

WZÓR UMOWY Nr / / 2018

zawarta w dniu w Starogardzie Gdańskim pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji STAR–WIK Sp. z o.o. z siedzibą 83-200 Starogard Gdański, ul. Lubichowska 128, NIP 592-020-29-57, REGON 190550204, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ pod numerem KRS 0000188316, reprezentowanym przez:

Joannę Myślińską – Prezes Zarządu
zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,
a

.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”,
zwanymi dalej łącznie „**STRONAMI**”

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa nowej koparko-ładowarki kołowej** (zwanej dalej „przedmiotem umowy”).
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z Ofertą Wykonawcy (**załącznik numer 1 do umowy**) i specyfikacją istotnych warunków zamówienia (**załącznik numer 2 do umowy**).
3. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w terminie (30 dni od podpisania umowy) oraz dokonać wszystkich innych czynności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

§ 2

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z najwyższą starannością, efektywnością oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dokładnym terminie dostawy, nie później niż 2 dni przed planowaną dostawą.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności w okresie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu, a także do nieudostępniania osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego jakichkolwiek materiałów i informacji uzyskanych w trakcie realizacji Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby realizujące umowę ze strony Wykonawcy nie będą wykorzystywać w jakimkolwiek celu niezwiązanym z realizacją umowy informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy zarówno w trakcie realizacji umowy, jak po jej zakończeniu, ani ich udostępniać osobom/podmiotom trzecim.

§3

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację Umowy jest:
Piotr Klimczak, tel. 666090313, e-mail piotr.klimczak@star-wik.pl
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację Umowy jest:
....., tel., e-mail
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonywany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
4. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie protokół przyjęcia i odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. Podpisanie protokołu odbioru przedmiotu umowy nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji za wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie ich obowiązywania.
5. W razie powstania w trakcie wykonywania umowy i po jej wykonaniu roszczeń osób trzecich, wynikłych z wykonania Umowy przez Wykonawcę i jego pracowników, Wykonawca bierze na siebie wyłączną odpowiedzialność za zaspokojenie roszczeń osób trzecich z tytułu szkód materialnych lub na osobie.

§4

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości _____ zł netto + należny podatek VAT (słownie złotych: _____ netto + należny podatek VAT). Płatność będzie zrealizowana jednorazowo przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszt dostarczenia i ubezpieczenia na czas transportu.
4. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest adres siedziby Zamawiającego.
5. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

KARY UMOWNE

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień pozostawiania przez Wykonawcę w zwłóce.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień pozostawiania przez Wykonawcę w zwłóce.

3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy przewidzianej w niniejszym paragrafie Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§6

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wadę fizyczną lub prawną (rękojmia). Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady przedmiotu umowy stosuje się przepisy o rękojmi. Strony ustalają, iż okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji określonemu w ust. 2.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres miesięcy licząc od dnia wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest - według wyboru Zamawiającego - do wymiany wadliwej rzeczy lub jej naprawy.
4. W razie skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej rzeczy lub jej naprawy w miejscu, w którym rzecz znajdowała się w chwili ujawnienia wady o ile jest to możliwe technicznie.
5. Zgłoszenie może być dokonywane w postaci: zgłoszenia telefonicznego na numer tel. _____, lub za pomocą poczty elektronicznej na adres _____.
6. Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności mające na celu usunięcie wad w czasie nie dłuższym niż 24 godziny roboczych od momentu przyjęcia zgłoszenia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad nie później niż 5 dni roboczych od chwili zgłoszenia, o ile Zamawiający nie zdecyduje o przedłużeniu terminu.
8. W przypadku braku możliwości usunięcia wady w czasie określonym w ust. 7 powyżej Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej następnego dnia roboczego od momentu zgłoszenia wady dostarczyć na czas naprawy sprzęt zastępczy o parametrach nie gorszych niż element przedmiotu umowy, którego zgłoszenie dotyczy. Przed dostarczeniem sprzętu zastępczego Wykonawca zobowiązany jest podać jego parametry techniczne, celem uzyskania akceptacji Zamawiającego. Dostarczenie sprzętu zastępczego następuje po dokonaniu jego akceptacji Zamawiającego.
9. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub naprawienia rzeczy. Jeżeli Wykonawca w ramach gwarancji wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
10. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z gwarancji, Zamawiający może dokonać takiej wymiany lub naprawy na koszt i

niebezpieczeństwo Wykonawcy, niezależnie od uprawnienia do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

11. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.

§ 7

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie. Zmiana umowy dopuszczalna jest zgodnie z postanowieniami art. 144 ustawy z 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana osób występujących w imieniu Zamawiającego oraz osoby reprezentującej Wykonawcę i danych adresowych nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do umowy, a możliwa będzie jedynie w przypadku pisemnego zawiadomienia Strony o propozycjach zmian i uzyskaniu pisemnej zgody na ich wprowadzenie. W przypadku niepoinformowania na piśmie o zmianie adresu, doręczenie na poprzedni adres wynikający z umowy uważane jest za skuteczne.
4. Dopuszcza się zmianę terminu realizacji niniejszej umowy. Określone w umowie terminy realizacji przedmiotu umowy mogą ulec przesunięciu w szczególności w przypadku:
 - a) w przypadku działania siły wyższej tzn. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć, w szczególności niesprzyjających warunków atmosferycznych i klęsk żywiołowych, katastrofy budowlanej, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia - termin realizacji może zostać przesunięty o czas działania siły wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia skutków tej siły,
 - b) w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, zmian przepisów prawa polskiego albo prawa wspólnotowego - termin realizacji może zostać przesunięty o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - c) jeżeli opóźnieniu ulegnie wykonanie przez podmioty zewnętrzne robót/usług/dostaw koniecznych do wykonania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawca tych robót/usług/dostaw nie jest Wykonawcą niniejszej umowy – termin realizacji może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych robót/usług/ czynności,
 - d) jeżeli podczas wykonywania zamówienia okaże się, że konieczne do wykonania są czynności dodatkowe, których nie można było przewidzieć, od których wykonania uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego – termin realizacji może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych czynności,
 - e) zmiany terminu wykonania w przypadku wystąpienia awarii środowiskowej na obiektach Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonywania następujących zmian:

- a) w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, dopuszcza się zmianę umowy w tym zakresie - w takim wypadku zapis umowy zostanie odpowiednio dostosowany,
 - b) zmiany parametrów dostarczanego sprzętu w sytuacji zaistnienia możliwości wprowadzenia lepszych rozwiązań technicznych lub lepszych materiałów czy urządzeń (pod warunkiem zatwierdzenia tych zmian przez Zamawiającego) w stosunku do przyjętych w ofercie przetargowej,
 - c) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
 - d) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT;
 - e) zmiany podwykonawcy pod warunkiem zgodności z postanowieniami SIWZ.
6. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie pisemną propozycję zmian spełniającą wymogi określone w pkt. 4 – 5 wraz z tą propozycją przedłoży:
- a) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
 - b) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w harmonogramie świadczenia dostaw/usług i szacunek w jaki sposób zakładane zamiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy, oraz
7. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni roboczych zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany lub w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w pkt. 6.
8. W przypadku upływu terminu podanego w pkt. 7 i niezyskania odpowiedzi traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
9. Do przestanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia pkt. 6 i 7.
10. W przypadku przyjęcia propozycji zmian stają się one obowiązujące i wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem z zastrzeżeniem zapisów pkt. 3.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory związane z realizacją umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w sposób opisany w zdaniu poprzedzającym w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia sporu na piśmie przez którąkolwiek ze Stron, spory związane z umową rozstrzygać będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Jeżeli jedno lub więcej postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek przyczyny nieważne, lub niewykonalne, taka nieważność, lub niewykonalność nie ma wpływu na żadne inne postanowienia niniejszej umowy, przy czym niniejsza umowa będzie interpretowana i zmieniona w maksymalnym zakresie dozwolonym prawem by dostosować ją do woli stron wyrażonej w niniejszej umowie.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy, w całości ani w części. Wykonawca może jednak dokonać cesji wierzytelności o zapłatę ceny umowy lub przenieść obowiązek zapłaty kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.

- Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
- Załączniki wskazane w treści umowy stanowią jej integralną część.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PODZIALENIE KOSZTÓW

- Wykonawca odpowiada za koszty materiałów i robocizny, natomiast Zamawiający odpowiada za koszty projektowania, kosztów nadzoru i kosztów utrzymania obiektu w okresie gwarancji.
- Wykonawca odpowiada za koszty dostarczenia i montażu urządzeń, natomiast Zamawiający odpowiada za koszty dostarczenia i montażu materiałów i robocizny.
- Wykonawca odpowiada za koszty dostarczenia i montażu urządzeń, natomiast Zamawiający odpowiada za koszty dostarczenia i montażu materiałów i robocizny.

2024.03.28

