

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji STAR-WiK Sp. z o.o.

ul. Lubichowska 128

83- 200 Starogard Gdański

NIP 592-020-29-57

tel. 58 56 281 90

fax. 58 710 75 78

www.star-wik.pl

e-mail: sekretariat@star-wik.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień PWiK STAR-WiK Sp. z o.o., wprowadzonego uchwałą Zarządu Nr 05/2016 z dnia 09.06.2016 r. zwanego dalej „Regulaminem”. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego www.star-wik.pl w zakładce „Przetargi”.
2. Zamówienie sektorowe prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej wartości określonych w przepisach art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1655), zwane dalej „Pzp” .

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Kod klasyfikacji wspólnego słownika zamówienia (CPV):

45.23.24.10-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45.11.12.00-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45.23.31.42-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

2. **Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami ul. Owidzka w Starogardzie Gdańskim”.**

3. **Ogólny zakres robót:**

- 1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PP fi 200 min. SN10 od SBb 29a do Sb 32o łącznej długość 117,50 mb
- 2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PE fi 250 min. SN10 od Sb 23 do S istniejącej o łącznej długości 247 mb
- 3) Budowa studni fi 1200 – 11 szt.
- 4) Budowa przyłączy do granicy posesji – 9 szt o łącznej długości 37 mb

zgodnie z projektem: „PROJEKT WYKONAWCZY Budowy sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami przy ul. Sobieskiego, ul. Owidzkiej oraz ul. Tczewskiej w Starogardzie Gdańskim” składający się z opisu technicznego i rysunków.

4. Ogólne warunki zamówienia

- 1) Roboty muszą być wykonane zgodnie z załączonym projektem, obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną, a także przepisami BHP.
- 2) Wszystkie materiały i sprzęt w celu wykonania przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 3) Zastosowane materiały i sposób ich wbudowania będzie zgodny z opisem dokumentacji projektowej – wykonawczej.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.
- 5) Pokrywy wjazdu- żeliwne z logo STAR-WiK, według wzoru otrzymanego od Zamawiającego.
- 6) Ewentualne roboty nieprzewidziane rozliczane będą na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego. Zasady rozliczania w/w robót określać będzie umowa.
- 7) Roboty, o których mowa w/w punkcie mogą być wykonywane na podstawie zlecenia i protokołu konieczności potwierdzonego przez Zamawiającego.
- 8) Wykonawca ma obowiązek wywieźć i unieszkodliwić odpady powstałe w wyniku wykonywanych robót na własny koszt.
- 9) Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 10) Wykonawca zapewnia obsługę geodezyjną.
- 11) Wykonawca dokona badania wskaźnika zagęszczenia gruntu sondą dynamiczną z uzyskaniem współczynnika 0,98.
- 12) Wykonawca ma obowiązek przywrócić nawierzchnię asfaltową do stanu pierwotnego sprzed rozpoczęcia robót.
- 13) Wykonawca w cenie oferty zobowiązany jest uwzględnić opłaty za zajęcie i odtworzenie nawierzchni.
- 14) Naprawa usterek i usunięcie awarii w okresie gwarancji powinna być wykonana maksymalnie w ciągu **5 dni** roboczych od dnia dostarczenia zgłoszenia przez Zamawiającego.

IV. Termin wykonania i gwarancja

- a) Termin wykonania zamówienia: **31.10.2020 r.**
- b) Okres gwarancji na wykonane roboty z wbudowanymi materiałami powinien wynosić minimum **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
 - b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.

W celu potwierdzenia wiedzy i doświadczenia Wykonawcy muszą udokumentować realizację co najmniej 3 robót i referencji o zakresie odpowiadającym swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł (netto) każda w okresie ostatnich 3 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.

- c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy stosownie do przepisów ustawy Prawo Budowlane, posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi o specjalności sanitarnej oraz będącą członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa.

- d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zamówienia.

W celu potwierdzenia sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca powinien posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

- e) Nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- f) Oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
- g) Złożą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami wymaganymi treścią SIWZ.

2. Wykonawca oświadcza, że pracownicy posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania czynności zawodowych. Pracownicy muszą wykonywać czynności zgodnie z zasadami BHP na stanowisku pracy.

3. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) Jest niezgodna z Regulaminem Udzielania Zamówień.
- b) Jej treść nie odpowiada treści SIWZ.
- c) Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- d) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert.
- e) Zawiera istotne błędy w obliczaniu ceny.
- f) Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- h) Wykonawca nie dostarczył brakujących dokumentów w terminie podanym przez Zamawiającego.
- i) Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

4. Wykonawca zostanie zawiadomiony o wykluczeniu z postępowania niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty.

VI. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć Wykonawcy w ramach składanej oferty.

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa:
 - a) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
 - b) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp.
 - c) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z ich uprawnieniami.
 - d) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień / pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub z przedstawionych dokumentów rejestrowych.
 - e) Zaparafowany wzór umowy.

VII. Sposób przygotowania oferty

1. Oferta powinna zawierać dokumenty wymienione w rozdziale VI pkt. 1.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim.
4. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
5. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.
6. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub dokumentu potwierdzającego umocowanie.
7. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane i spięte w sposób zapobiegający jej dekompletacji.
8. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę lub przez osobę upoważnioną.
9. Złożenie przez Wykonawców fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie Wykonawcy z dalszego postępowania.
10. Wszystkie dokumenty (poza pełnomocnictwem)
11. Wykonawcy mogą składać w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
12. Informacje dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):
 - a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 - b) Jeżeli w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza zostanie wyłoniona oferta złożona wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, to przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia Zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia określony w rozdziale IV niniejszej specyfikacji.
 - c) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, zaś pełnomocnictwo/ upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawionej zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, winno być dołączone do oferty.

- d) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

VIII. Dokumenty zastrzeżone

1. Jawne są wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu, za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, zastrzeżonych przez składającego ofertę, w terminie nie późniejszym niż wyznaczony termin składania ofert.
2. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 Wykonawca zobowiązany jest wydzielić odpowiednio zapewniając zachowanie tajemnicy przedsiębiorstwa. Tak wydzielonych informacji Zamawiający nie będzie ujawniał.
3. Udostępnienie złożonych ofert będzie możliwe na pisemny wniosek zainteresowanego, po dokonaniu przez Zamawiającego analizy, czy oferta ta nie zawiera dokumentów zastrzeżonych niepodlegających udostępnianiu.

IX. Porozumiewanie się Zamawiającego i Wykonawcy

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Zamawiający wymaga pisemnej formy postępowania lub elektronicznej.
3. Wyjaśnienia treści SIWZ:
 - a) Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - b) Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie z wyjątkiem sytuacji, w której prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego później niż koniec dnia, w którym upływa połowa terminu wyznaczonego do składania ofert. Jeśli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie połowy terminu do składania ofert, bądź dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
 - c) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o udzielenie wyjaśnień treści specyfikacji SIWZ.
 - d) Treść zapytań oraz wyjaśnienia zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz przesłane Wykonawcom, którzy złożyli ofertę.
4. Wyjaśnienia w toku badania i oceny ofert.
 - a) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może wezwać Wykonawców do uzupełnienia wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
 - b) Uzupełniane oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
 - c) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
 - d) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

- e) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- f) Oferta Wykonawcy, który w ciągu 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie takiej omyłki, podlega odrzuceniu.
- g) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- h) Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

5. Osoby upoważnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- a) W zakresie przedmiotu zamówienia:
Tomasz Malinowski, tel. 58 56 014 73, e-mail: tomasz.malinowski@star-wik.pl
Zbigniew Wroński, tel. 608 630 864, e-mail: zbigniew.wronski@star-wik.pl
- b) W zakresie procedury postępowania:
Katarzyna Olszewska, tel. 58 56 281 91 wew. 221, e-mail: katarzyna.olszewska@star-wik.pl

X. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku PKO BP SA O/Starogard Gd: 56 1020 1909 0000 3102 0036 2509 Na przelewie należy wpisać następujący tytuł: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr.... (nr umowy nadany przez Zamawiającego)”.
4. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.
5. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i

bezwzględnie zobowiązywać odpowiednio poręczyciela albo gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – sumy gwarancyjnej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

6. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy i uznaniu go przez Zamawiającego za należyte wykonany *tj. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Zakończenia.
7. Pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i zabezpieczeniu pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
10. Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.
11. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

XII. Termin związania z ofertą

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **okres 30 dni**.
3. W uzasadnionych przypadkach, do ostatniego dnia przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców dowolną ilość razy w czasie trwania postępowania, o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści. Wymagane jest zastosowanie dwóch kopert oznakowanych w opisany niżej sposób. Koperty zawierające ofertę winny być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w rozdziale I pkt. 1 niniejszej specyfikacji, oznaczone w sposób następujący: **Oferta na „Budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami ul. Owidzka w Starogardzie Gdańskim”.**
Ofertę należy przesać - dostarczyć do dnia 10.07.2020 r. przed godz. 10⁰⁰
2. Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego: PWiK STAR-WiK ul. Lubichowska 128, 83-200 Starogard Gdański (sekretariat).
3. Wykonawca może, przed upływem terminu składania oferty zmienić lub wycofać ofertę.
4. Termin otwarcia ofert w dniu: **10.07.2020 r. godz. 10¹⁰** w PWiK STAR- WiK, ul. Lubichowska 128, 83-200 Starogard Gdański

5. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie bez otwierania.
6. Otwarcie ofert jest jawne.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
8. Bezpośrednio po otwarciu ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także ceny zaproponowane przez Wykonawców. Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert.

XIV. Opis sposobu naliczania ceny

1. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy określić w ofercie wstępnej.
2. Cena oferty obejmuje wszystkie zobowiązania, musi być podana w złotych polskich, liczbowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferowana stanowi sumę wszystkich robót.
4. Nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty czy rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny, w taki sposób by wyliczona kwota za realizację zamówienia była ostateczna, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i tym podobnych działań w celu jej określenia.
5. Cenę należy obliczyć, zgodnie z obowiązującymi w dniu złożenia oferty przepisami prawa.
6. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia.

XV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Oferta zostanie uznana za spełniającą wymagania i przyjęta do szczegółowego rozpatrywania jeżeli:
 - a) Oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone w SIWZ.
 - b) Z ilości i treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją.
 - c) Oświadczenia, które zostały złożone są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione.
 - d) Złożenie oferty nastąpiło w terminie określonym przez Zamawiającego.
 - e) Przedstawiona przez Wykonawcę oferta jest zgodna co do treści z wymogami Zamawiającego.
2. W niniejszym postępowaniu kryterium jest:
 - a) Najniższa cena oferty- otrzyma liczbę punktów- 80. Wynik traktowany będzie jako wartość punktowa oferty w kryterium „cena oferty”.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najniższej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 80 = \text{liczba punktów}$$

- b) Oferta będzie rozpatrywana na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę oświadczenia w pkt 3 Formularza oferty, dotyczącego okresu udzielonej gwarancji na przedmiot zamówienia z wbudowanymi materiałami.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium uzyska 20 punktów.

Liczba punktów w niniejszym kryterium zostanie przyznana w skali punktowej do 20 punktów, na podstawie zaoferowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji w następujący sposób:

- Oferta, w której Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wydłużony o 12 miesięcy ponad minimum określone w SIWZ (36 m-cy) – otrzyma 10 punktów,
- Oferta, w której Wykonawca zaoferuje okres gwarancji wydłużony o 24 miesiące ponad minimum określone w SIWZ (36 m-cy) - otrzyma 20 punktów

Wykonawca winien w ofercie podać okres gwarancji w liczbach całkowitych tj. 36, 48 lub 60 miesiące łącznie.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy (minimum wymagane w SIWZ). Zaoferowanie minimalnego okresu na jaki musi zostać udzielona gwarancja, będzie skutkowało otrzymaniem 0 punktów; w przypadku nie wskazania w formularzu oferty okresu gwarancji, Zamawiający uzna że zaoferowano minimalny okres (tj. 36 m-cy) i oferta ta otrzyma 0 pkt w niniejszym kryterium.

Zaoferowanie okresu dłuższego niż 60 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowane. W takiej sytuacji Wykonawca otrzyma 20 punktów.

UWAGA! W przypadku, gdy Wykonawca w pkt 3 Formularza oferty wskaże okres pośredni, w ocenie ofert (kryteria oceny) będzie decydować wartość mniejsza spełniająca granicę danego poziomu.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 m-cy oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą łączną sumą punktów przyznanych za poszczególne kryteria.
4. Jeżeli wybór najkorzystniejszej oferty nie będzie możliwy z uwagi na równą liczbę punktów Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Zamawiający wyznaczy termin składania ofert dodatkowych.
5. Niemożliwe jest zaproponowanie przez Wykonawców składających oferty dodatkowe ceny wyższej niż w złożonej wcześniej ofercie.

XVI. Unieważnienie zamówienia.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostanie unieważnione przez Zamawiającego jeżeli:
 - a) Nie wpłynęła co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.
 - b) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - c) Wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
 - d) Postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia.
 - e) Jeżeli zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej liczbie punktów.
 - f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w dowolnym momencie.

2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi w tym samym czasie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - a) Ubiegali się o udzielenie zamówienia- w sytuacji unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert.
 - b) Złożyli oferty- w sytuacji unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o jego udzielenie, Zamawiający zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub go obejmuje.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

XVII. Środki odwoławcze

Sprawy sporne Wykonawca wnosi na piśmie do Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia przestania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.

XVIII. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia.

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
3. Wykonawcy zostaną niezwłocznie powiadomieni przez Zamawiającego o wyborze najkorzystniejszej oferty.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

XIX. Załączniki

Załącznik nr 1 - Wzór umowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie

Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o zamówienie

Załącznik nr 4- Formularz ofertowy

Załącznik nr 5- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z ich uprawnieniami

Załącznik nr 6- Wykaz robót budowlanych

Zatwierdził Zarząd Spółki

PROKURENT

Małgorzata Gruchala